

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Usługi
Zarządzanie zasobem komunalnym**

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOLBUSZOWA

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581666

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Obrońców Pokoju 21

1.5.2.) Miejscowość: Kolbuszowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-100

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@ekolbuszowa.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ekolbuszowa.logintrade.net

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Zarządzanie zasobem komunalnym

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-29857747-4095-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00261360/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-11-08 14:15

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000796/29/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.27 Zarządzanie zasobem komunalnym

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ZP.271.1.70.2021

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zarządzanie zasobem komunalnym, w tym realizacja następujących zadań :

- część I: Wykonywanie czynności związanych z zarządzaniem budynkami i lokalami stanowiącymi mieszkaniowy zasób Gminy Kolbuszowa oraz lokalami mieszkalnymi stanowiącymi własność Gminy Kolbuszowa we wspólnotach mieszkaniowych,
- część II: Dostarczenie ciepła do budynków komunalnych z kotłowni: w budynku przy ul. Kolejowej 2AB w Kolbuszowej; w budynku przy ul. Kolejowej 2C w Kolbuszowej; przy budynku przy ul. Sokołowskiej 26 w Kolbuszowej będących w zarządzie ZGKiM Sp. z o.o. w Kolbuszowej,
- część III: Dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków z budynków komunalnych,

3.10.) Główny kod CPV: 90513100-7 - Usługi wywozu odpadów pochodzących z gospodarstw domowych

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

90500000-2 - Usługi związane z odpadami

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

90512000-9 - Usługi transportu odpadów

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Na podstawie 305 ust 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt. 11 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie z wolnej ręki osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie ustawowe warunki.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. spełnia wszystkie w/w przesłanki. Wobec powyższego Gmina Kolbuszowa zleci realizację w/w Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Kolbuszowej posiada odpowiedni potencjał techniczny a także wiedzę i doświadczenie zdobyte w ubiegłych latach. Zna również specyfikę wykonywania niniejszych prac na terenie Gminy Kolbuszowa. Niniejsze zamówienie mieści się w podstawowym zakresie działalności ZGKIM Sp. z o. o. w Kolbuszowej. Przedmiotowe zamówienie należy do zadań własnych Gminy Kolbuszowa, dla których powołano ZGKiM Sp. z o. o. w Kolbuszowej.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o.

5.1.2.) Ulica: Piłsudskiego 111a

5.1.3.) Miejscowość: Kolbuszowa

5.1.4.) Kod pocztowy: 36-100

5.1.5.) Województwo: podkarpackie

5.1.6.) Kraj: Polska